



Roots Luxury's  
**QUADRO**  
YALIKAVAK | BODRUM

# QUADRO Hakkında

Quadro, Türkiye'nin en önemli tatil ve yaşam destinasyonlarından biri olan Bodrum'un Yalıkavak ilçesinde yer almaktadır.

Proje 20 hektarlık bir arazi üzerine kurulmuştur. Her biri ortalama 5 hektardan oluşan, birbirinden bağımsız ve eşsiz bir manzaraya sahip dört adet nitelikli villadan oluşmaktadır. Her villanın kendine ait bir misafir evi bulunmaktadır.

Quadro Yalıkavak için, sahipleri ve misafirleri için doğada huzurlu, dingin ve sağlıklı bir yaşam deneyimi yaratmak bir ilham kaynağıdır.

Quadro Yalıkavak gücünü, tasarlanan alanın şehir merkezine ve marinaya yakın olmasından ve anın tadını maksimum düzeyde çıkararak pozitif ve iyileştirici bir yaşam sunmasından almaktadır.

Quadro Yalıkavak, geçmişle ve gelecekle uyum içinde olan Akdeniz mimarisinden ilham alınarak tasarlanmış ve ustalıkla tamamlanmaya devam etmektedir. Kelimenin tam anlamıyla sizin ve misafirleriniz için olabilir.

Bağımsız alanlara sahip Quadro Yalıkavak, gücünü birçok detaydan almaktadır.

Proje 20 hektarlık arazi üzerinde, her biri ortalama 5 hektarlık, birbirinden bağımsız ve kendine özgü peyzaja sahip dört adet kaliteli villa ve her villanın kendine ait bir misafir evi bulunmaktadır.

Dört ayrı yaşam alanı, kot farklarından dolayı birbirlerinin manzarasını engellemeyecek şekilde, mahremiyetlerini koruyarak holistik bir şekilde konumlandırılmıştır.

Her yaşam alanı 710 m2 kullanım alanına sahiptir.

Bu müstakil yaşam alanında 532 m2 ana ev, 178 m2 misafir evi ve 100 m2 yüzme havuzu bulunmaktadır. Geri kalan alanlar, özel olarak tasarlanmış peyzaj çalışmalarıyla bütünleştirilmiş, keyifli vadi ve deniz manzarası eşliğinde doğanın tadını çıkarmak için değerlendirilmiştir.

# About QUADRO

*Quadro is located in Yalıkavak, Bodrum, one of the most important holiday and living destinations in Turkey.*

*The project has located on 20 hectares of land. It consists of four qualified villas, each consisting of an average of 5 hectares, each independent from the other and with a unique view. Each villa has its own guest house.*

*For Quadro Yalıkavak, the creation of a peaceful, serene and healthy living experience*

*in nature for its owners and guests is a source of inspiration.*

*Quadro Yalıkavak derives its strength from the proximity of the designed area to the downtown and the marina, as well as providing a positive and healing life with the maximum pleasure of the moment.*

*Quadro Yalıkavak was designed with inspiration from the Mediterranean architecture, which is in harmony with the past and the future, and continues to be masterfully completed. It might be literally for you and your guests.*

*Quadro Yalıkavak, which has its independent areas, draws its strength from many details.*

*The project is on 20 hectares of land, there are four quality villas, each on an average of 5 hectares, independent of each other and with their unique landscape, and each villa has its own guest house.*

*Four separate living spaces are located holistically, protecting their privacy and not obstructing each other's views due to the elevation differences.*

*Each living area has a 710 m2 usage area.*

*This detached living area includes a 532 m2 main house, a 178 m2 guest house and a 100 m2 swimming pool. The remaining areas have been utilized to enjoy nature with a pleasant valley and sea view, integrated with specially designed landscaping works.*



ROOTS LUXURY  
REAL ESTATE



## Malikane Özellikleri

Yalıkavak'ta Ultra Modern Malikane Projesi  
5.000 m2 Arazi Büyüklüğü  
Toplam 710 m2 Kullanım Alanı  
Ana Villa 4 Yatak Odası ve 4 Banyo  
Misafir Evi 4 Yatak Odası ve 4 Banyo  
100 m2 Yüzme Havuzu  
Yerden Isıtma

## Mansion Specifications

*Ultra Modern Mansion Project in Yalikavak  
5,000 m2 Land Size  
710 m2 Usage Area Total Total  
Main Villa 4 Bedrooms and 4 Bathrooms  
Guest House 4 Bedrooms and 4 Bathrooms  
100 m2 Swimming Pool  
Underfloor Heating*















































